



SICUREZZA
DETTAGLIO
VELOCITA'
RISPARMIO

GEOMATICA E TERRITORIO

ISPEZIONI EDILI CON DRONE

L'utilizzo dei droni consente di eseguire ispezioni fotografiche e video con camera ad alta risoluzione anche in zone difficilmente accessibili.

Per questo motivo la ripresa con drone offre una rapida e sicura alternativa per accedere a tetti, facciate e grondaie senza l'impiego di ponteggi, gru o cestelli elevatori e senza i rischi connessi a interventi manuali.

Per questo una ispezione con drone è un'alternativa più **rapida, economica e sicura** delle tradizionali metodologie di diagnostica per l'edilizia.

La ripresa da drone documenta in modo dettagliatissimo lo stato conservativo delle coperture o delle facciate evidenziando deterioramenti, cedimenti strutturali, crepe, infiltrazioni e perdite.

I dati acquisiti durante le ispezioni aeree, vengono elaborati e interpretati da un professionista che ne riassume le conclusioni in una relazione tecnica finale.

Sulla base della ripresa e della relazione è quindi possibile valutare in modo oggettivo l'urgenza di lavori straordinari di ripristino o restauro.

Attraverso tecniche fotogrammetriche è inoltre possibile fornire planimetrie CAD di tetti, facciate, cortili e giardini, ortofoto digitali o modelli 3D in realtà aumentata da cui ricavare direttamente misure di superfici, volumi e dimensioni delle falde.

I nostri servizi di ispezione vengono realizzati con droni e operatori autorizzati da ENAC ad operare anche in aree critiche.

SCM vi offre l'esperienza e l'affidabilità di una Società che opera da 40 anni nel settore del rilevamento e della fotogrammetria aerea.



VANTAGGI

- Esecuzione in completa sicurezza anche nelle aree più rischiose
- Indagine non invasiva poichè non richiede l'accesso diretto al tetto
- Economicità senza il ricorso a ponteggi o cestelli elevatori
- Rapidità di esecuzione e alto dettaglio delle informazioni
- Manutenzioni preventivabili con precisione e risparmio sui costi

COSA OFFRIAMO:

ISPEZIONI VISIVE SU TETTI E GRONDAIE

La ripresa ad alta risoluzione con drone consente il monitoraggio delle condizioni delle coperture per verificare l'integrità e lo stato di salute delle tegole e dei coppi e eventuali danni provocati da eventi atmosferici. Consente inoltre la verifica dello stato delle grondaie e la presenza di ostruzioni.

VERIFICA DELLO STATO DELLE FACCIATE

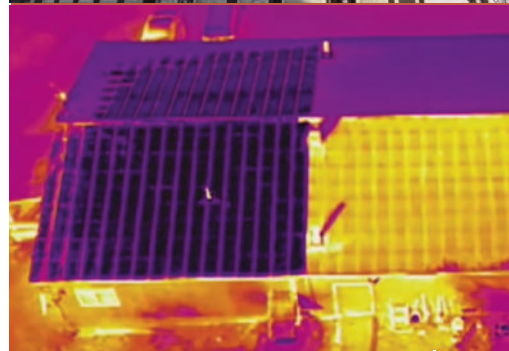
Realizziamo in breve tempo l'ispezione dettagliata delle facciate per individuare situazioni di degrado degli intonaci e dei rivestimenti esterni evidenziando i rischi potenziali di distacco. L'impiego di camere fotografiche ad alta risoluzione consente di fornire una documentazione dettagliata del quadro fessurativo della facciata e di tutte le criticità relative a elementi aggettanti quali frontalini, sottobalconi, decori, cornicioni ecc.

VERIFICA DEGLI IMPIANTI

Verifichiamo inoltre camini, elementi deteriorati, antenne, ancoraggi, pannelli solari termici e fotovoltaici.

ISPEZIONI TERMOGRAFICHE

Utilizziamo camere termiche per la ricerca di ponti termici, dispersioni e perdite energetiche per le facciate o le coperture, difetti di posa dei serramenti o nei punti di fissaggio dei cappotti, umidità di risalita nei muri, situazioni di potenziale distacco di intonaco e rivestimenti. Sugli impianti fotovoltaici la termografia da drone è la soluzione più rapida per individuare i malfunzionamenti dei pannelli o dei moduli fotovoltaici.



COSA FORNIAMO:

PROGETTAZIONE VOLO

Gestione pratiche e autorizzazioni al volo ENAC, ENAV, Comune e altri Enti interessati.

FOTO E VIDEO

Vi forniamo fotografie ad alta risoluzione (20Mp) e video di alta qualità 4k, pronti all'uso per le analisi tecniche dei professionisti e i computi metrici dei lavori

TERMOGRAFIA

Ripresa con camera termica e analisi termografica dei risultati

RILIEVI CAD

Planimetria CAD della copertura o delle facciate per misurazioni precise delle superfici ammalorate e per la stesura di capitolati di manutenzione straordinaria.

Per contatti e informazioni:

SCM srl

Via Vallisneri, 2 • 20133 Milano (MI) • Tel. 02 2367666 • Fax. 02 2361443

info@scmgeo.it • www.scmgeo.it